

## MANUEL BORJA "RESPONDE"

**En este boletín informativo se pretende dar respuesta a las preguntas más frecuentes que nos plantean los vecinos de Membrilla.**

**Lo que más preocupa en la actualidad es la situación económica en la que nos encontramos.**

**En el debate de los presupuestos dibujaste la situación económica del Ayuntamiento, ¿realmente es tan mala?**

No es mala, es peor. Me explico, con los datos del presupuesto que nos facilitó el equipo de gobierno, realicé un análisis del desequilibrio económico de nuestro Ayuntamiento, o sea que gastamos más que ingresamos.

En el Ayuntamiento se vive una situación comparable a la situación que se vive en los hogares cuando decimos "que no llega el recibo al gasto". Si además tienes que afrontar pagos (facturas que no pagamos, préstamos, etc.) y los que nos deben no nos pagan, la situación es doblemente complicada. Si a esto añadimos la crisis económica en la que nos encontramos, la situación no es mala es peor.

---

*La situación económica del Ayuntamiento no es mala, es peor. Gastamos más que ingresamos.*

---

**Pero tu análisis no se corresponde con el del Alcalde. Él no cree que la situación sea tan grave.**

La situación económica es la que hay y no es otra. No depende de lo que digamos unos u otros, son cifras y números que se pueden cuantificar.

Recuerdo que el alcalde, hace poco más de un año defendía los famosos "brotes verdes". Recuerdo que hace dos años y medio decían que la crisis era una invención del PP. También recuerdo el debate entre Pizarro – Solbes, uno dijo la verdad y el que mintió ganó las elecciones.

Por lo tanto, no me extraña que el PSOE de Membrilla quiera utilizar la misma estrategia y no quiera reconocer que el Ayuntamiento de Membrilla está muy mal económicamente. Año tras año he advertido que íbamos mal y nunca me han creído.



**¿Cómo valoras la gestión económica realizada por el PSOE al frente del Ayuntamiento?**

No ha existido gestión como tal. Eugenio Elipe, como su equipo de gobierno, han perdido la oportunidad que le brindaron los vecinos para trabajar por Membrilla, han dedicado su tiempo a criticar el pasado y este no era el encargo que recibieron de los vecinos cuando les dieron su confianza.

---

*El Partido Socialista ha perdido la oportunidad que le brindaron los vecinos para trabajar por Membrilla.*

---

**¿Qué herencia recibió el alcalde que no ha parado de lamentarse?**

Nuestro Alcalde cuando tomó posesión quería sacar partido político a todo.

Exageró la deuda y, hace poco, a raíz de una publicación donde colocaba al Ayuntamiento

de Membrilla entre los más endeudados de la provincia, nuestro Alcalde respondió con unos datos donde reconoce que no dijo la verdad de la deuda heredada. Como tampoco dijo a los vecinos que encontró 600.000 € en caja.

Pero además, se encontró con una Guardería para ponerla en marcha, una Residencia de Ancianos preparada para iniciar su actividad y además, 500.000 € de subvención para ampliarla, una Piscina nueva para abrirla, la Casa de Cultura reformada después del incendio, una subvención aprobada para instalar el Césped Artificial en el Campo de Fútbol, 25 Viviendas de Protección Oficial construidas que no ha sido capaz de adjudicar, una subvención para la construcción de un Frontón, 360.000 € para iniciar un Taller de Empleo, una Opción de Compra sobre los terrenos para ubicar el Polígono Industrial, un proyecto para ubicar en Membrilla un Centro para Enfermos con Daño Cerebral, un Centro de Salud en construcción, una subvención para la construcción del Gimnasio de San José de Calasanz, etc. Muchas de estas obras las presenta el PSOE en fotografías como logros propios.

Si a esto lo llama mala herencia ¿Cómo hay que calificar la herencia que reciba el Alcalde que elijan los membrillatos en Mayo?

El próximo Alcalde recibirá un proyecto de renovación de redes, la deuda y un buen número de facturas sin pagar.

---

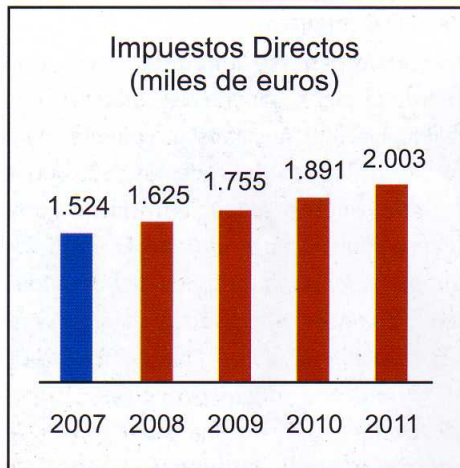
*El próximo Alcalde recibirá, además de la deuda, un buen número de facturas sin pagar.*

---

**Otro tema que preocupa es el de los impuestos. El portavoz del Grupo Socialista, dice que los impuestos en Membrilla han estado congelados ¿Por qué los membrillatos cada año pagamos más?**

Cuando un vecino escucha que los impuestos los han congelado y ve que cada año paga más en el recibo de la contribución pensará que se le está tomando el pelo.

Miren, en el año 2007 el Ayuntamiento presupuestó ingresar por impuestos directos 1.524.000 €. Desde que Eugenio Elipe es Alcalde, año tras año, hemos ido pagando más. El año que viene según figura en el presupuesto vamos a pagar 2.003.000 €, más de un 30%. A esto le llaman congelación.



**Pero, sobre los impuestos, el Alcalde también habla de la legislatura anterior.**

Desde que Eugenio Elipe es Alcalde de Membrilla ha tenido cuatro ocasiones para congelar o bajar los impuestos y no lo ha hecho. El Alcalde tiene mayoría suficiente en su grupo para poder modificar los impuestos. En Membrilla se revisaron hace unos años los valores catastrales de los inmuebles. Cuando se revisaron los valores catastrales en otros pueblos se repercutió toda la subida directamente en los recibos de la contribución. Sin embargo, en Membrilla, para no repercutir toda la subida de golpe, se ha ido aplicando cada año un 10 % a la base imponible. A esa base imponible se le aplica el tipo impositivo que en nuestro caso es el 0,699 %. Si cada año sube un 10 % el valor catastral, aunque no cambie el tipo impositivo, todos los años sube la contribución.

Si hubieran querido congelar los impuestos deberían haber bajado el tipo impositivo para que todos los años pagásemos la misma cantidad y no lo han hecho.

Por lo tanto, cuando dicen que congelan los impuestos, mienten.

**Otro tema es la sentencia que condena al Ayuntamiento al pago de 92.000 € ¿Qué va a suponer eso?**

En primer lugar no veo justo que Eugenio Elipe esté utilizando esta sentencia como arma arrojadiza contra el anterior Alcalde. No es agradable tener que afrontar este pago, pero no se puede utilizar la sentencia como excusa para aplicar recortes de más de 500.000 € y tapar una gestión económica nefasta.

Con los datos del presupuesto la sentencia supone un 1,78 % de los gastos que va hacer el Ayuntamiento el próximo año. Los recortes y subidas de impuestos, en su mayor parte, son fruto de la morosidad que tiene el Ayuntamiento y de la deuda contraída.

*Los recortes y subidas de impuestos son fruto de la morosidad que tiene el Ayuntamiento y de la deuda contraída.*

De todas formas me pregunto si se han defendido bien los intereses del Ayuntamiento. El juzgado de lo social da la razón al Ayuntamiento en primera instancia y el tribunal superior de justicia se la quita.

**Ante esta situación económica ¿Qué soluciones plantea?**

En el debate de los presupuestos, intenté que el grupo socialista recapacitara y retirase el presupuesto para negociar las dos fuerzas políticas un presupuesto real. En Mayo hay elecciones y el presupuesto aprobado será con el que tenga que trabajar la próxima corporación y le dije al Alcalde que el presupuesto no sirve tampoco para él.

La situación en la que nos encontramos nos impone nuevos modelos de gestión. En el 2007 me presenté con mucha ilusión y un programa, pero en las circunstancias actuales las cosas han cambiado. Ahora hay que poner por delante del programa el bolsillo de los vecinos que empieza a no aguantar los impuestos municipales.

Hay que bajar los impuestos directos, pero a la vez hay que aplicar en el Ayuntamiento un plan de saneamiento económico financiero. Más deuda termina significando más impuestos.

*Hay que bajar los impuestos y aplicar un plan de saneamiento económico - financiero.*

Estas son las prioridades y después el programa electoral.

No podemos gastar más que ingresamos ni podemos creernos que podemos vivir por encima de nuestras posibilidades.

Hay que pisar el freno y cambiar el estilo de hacer política en los Ayuntamientos para no meter a los vecinos en más impuesto y más problemas.

*Hay que cambiar el estilo de hacer política para no meter a los vecinos en más impuestos y más problemas.*

**¿Esto supondría quitar servicios?**

No se trata de quitar servicios sino de racionalizarlos. Me explico con un ejemplo: si organizar una charla en el Ayuntamiento nos cuesta 800 € y asisten veinte personas, estarán conmigo en que habrá que plantearse la conveniencia de ese gasto. Pues como este gasto hay muchos.

**En el pasado Pleno el PSOE dijo que usted no quería ni toros ni conciertos ¿son ciertas estas afirmaciones?**

Eso es lo que dice el PSOE, yo no dije eso. Lo que realmente dije es que para el año 2011 el PSOE ya no contempla en los presupuestos la posibilidad de celebrar un concierto o una corrida de toros, porque han reducido la partida de festejos en 100.000 €.

*El PSOE no contempla para el año que viene la posibilidad de celebrar un concierto o una corrida de toros.*

Las consecuencias del derroche de estos años, las estamos viendo en el alumbrado navideño.

### **¿Por qué el PSOE ha reducido el presupuesto de festejos del año que viene?**

En tiempos de bonanza nuestro Ayuntamiento destinaba a festejos 170.000 €, estas cantidades con la corporación actual se dispararon, llegando a gastar hasta 270.000 €. Han gastado por encima de nuestras posibilidades y han creado una situación económica insostenible.

Pero es más grave, cuando los vecinos hemos pagado más impuestos directos que nunca, hasta los trabajadores del Ayuntamiento sufren retrasos en el cobro de las nóminas.

Como demostré con datos en el debate de los presupuestos, nuestro Alcalde es el máximo responsable porque no ha sabido administrar el dinero de todos.

---

*Aún pagando más impuestos, los trabajadores del Ayuntamiento sufren retrasos en el cobro de las nóminas.*

---

**La concejal de festejos dijo en el Pleno que podrían emprender acciones legales por algo que dijiste. ¿Qué nos puedes aclarar de esto?**

Lo vuelvo a repetir: La mayor parte del dinero que gastamos en festejos lo cobra una sola empresa, y el agente de esta empresa ha sido candidato del PSOE en las elecciones municipales en un pueblo de Córdoba. Para que no haya dudas se puede consultar el BOP de la provincia de Córdoba de 12-05-1999 y de 29-04-2003. Además la primera empresa que organizó los festejos en esta legislatura también está vinculada a un Diputado Provincial de la Provincia de Córdoba.

Tendrá que aclarar el grupo socialista porque se sienten molestos cuando digo todo esto.

**¿Cómo valoras las inversiones ejecutadas con el Plan E?**

No puedo realizar una valoración positiva, y me explico: el famoso Plan E tan solo ha servido para decorar los pueblos bajo la apariencia de crear empleo. Ya dije en su momento que una familia cuando anda escasa de recursos no se plantea cambiar las cortinas del salón.

El Plan E, tan solo sirvió de publicidad y propaganda. Aún siguen campando los carteles en la plaza, en el Espino, etc. Carteles que también costaron mucho dinero.

Además, en Membrilla, vimos como se construyó el Pabellón con trabajadores y proveedores que no eran de Membrilla. Vaya manera de mirar por el pueblo.

---

*En Membrilla, vimos como se construyó el Pabellón con trabajadores y proveedores que no eran de Membrilla.*

---

Tengo que decir que las obras del plan E son las únicas infraestructuras que ha hecho el PSOE en Membrilla. Si no es por el plan E no habrían hecho nada.

La obra más importante es la del Pabellón Multiusos, por cierto nosotros llevábamos la construcción de un Pabellón en nuestro programa electoral y el PSOE no. Nos copian la idea y luego no cuentan con nosotros.

Hicieron un proyecto a la carrera y lo que se hace con prisas no suele salir bien. Una obra con muchos problemas (los tensores, la climatización, el sonido, etc.) que han elevado el coste por encima del millón de euros, mucho más de lo presupuestado. Además tenemos que contar con el gasto perpetuo de sacar agua del sótano.

**¿Habrías empleado el dinero del Plan E en otro lugar?**

Por supuesto, en el Polígono Industrial, ya lo dije en su día y vuelvo a repetirlo.

Destinar el dinero del Plan E a la construcción de un polígono industrial hubiera significado crear empleo y fijar población. Dos asignaturas que tenemos pendientes en Membrilla.

**¿Cómo valoras la gestión realizada por el actual equipo de gobierno respecto al Polígono Industrial?**

Pienso que se ha errado en dos cosas muy importantes:

La primera es que teníamos la oportunidad de haber destinado el dinero del Plan E para acometer las primeras obras del Polígono Industrial y no pudo ser porque nuestro Alcalde tardó más de un año y medio en dar el primer paso administrativo.

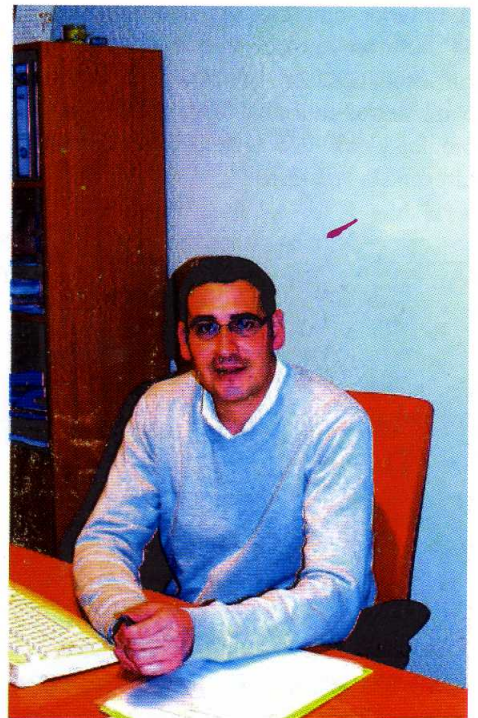
La segunda, es que habiendo una opción de compra, que podía prorrogarse como figuraba en las escrituras, se han pagado los terrenos con un préstamo sin saber si es viable la ejecución del Polígono Industrial.

Mi deseo es que la Comisión Provincial de Urbanismo dé el visto bueno a la recalificación del suelo. Sería un drama si no lo autorizasen.

---

*Se han pagado los terrenos con un préstamo sin saber si es viable la ejecución del Polígono Industrial.*

---



**Se nos dijo hace tres años que estaban a punto de solucionarse los problemas del agua ¿Se han solucionado?**

Aquello fue una foto y nada más. Aquel proyecto está en un cajón guardado. Unas veces nos hablan de pozo y otra de tubería gorda. No se aclaran. Decían que con un Alcalde socialista se iban a entender mejor con Manzanares y todos sabemos que las relaciones son malas.

Lo único que tenemos hoy es un compromiso con una empresa para veinte años que no soluciona ningún problema y además no nos paga. En tres años se han incrementado las pérdidas de agua en la red y la solución ha sido bajar la presión por la noche dejando al barrio de Corea sin agua. No escuchan nuestras propuestas para solucionar los problemas.

---

En tres años se han incrementado las pérdidas de agua en la red y la solución ha sido bajar la presión por las noches.

---

**¿Qué propuestas ha hecho tu grupo en este tema?**

Antes de cambiar una empresa por otra queríamos solucionar el problema del abastecimiento, y de esta forma, habrían mejorado las condiciones de la adjudicación. Le ofrecí respaldo al equipo de gobierno y ellos solamente tenían prisas para echar a la anterior empresa y poner una nueva. Se hicieron la foto y ahora vienen las consecuencias. La empresa nos daba un plazo de tres años para tener abastecimiento propio, y tan solo tenemos una foto que ofrecer a la empresa.



**¿Cómo valoras el servicio que presta la empresa del agua a los vecinos?**

Los vecinos de la calle la Mesta podrían decirlo mejor que yo. Ellos saben lo que tuvieron que pasar el invierno pasado. Las obras se eternizan, se abren zanjas que tardan en taparse, pero desde el equipo de gobierno ni caso.

La nueva empresa cobra a los vecinos y no nos paga. Nos debe 375.000 € del canon, nos debe la basura que nosotros hemos pagado a RSU, nos debe el importe del agua y el alcantarillado que tenemos que pagar a Manzanares y también nos debe la depuración. La empresa lo ha cobrado a los vecinos y la empresa no paga al Ayuntamiento con lo cual tenemos más deudas.

Y lo peor es que el equipo de gobierno ha firmado con esta empresa para veinte años.

**En el tema del agua, desde el Grupo Socialista, te acusan de haber hecho referencias a cuestiones personales del Alcalde.**

Yo lo único que hice fue analizar la situación que tenemos con la empresa adjudicataria del servicio y dije que no podría imaginar lo que dirían los miembros del equipo de gobierno si esta situación la hubiera generado alguien del Partido Popular, y además, en la gestión administrativa de la empresa, en Membrilla, hubiera trabajando una persona vinculada al Alcalde.

Después de ver la reacción que tuvieron cuando dije esas palabras imagino perfectamente lo que dirían.

Si nuestro Alcalde continúa con estas formas de contratación, de obras y personal, cualquier crítica que haga la oposición o cualquier vecino, terminará siendo personal.

---

No podría imaginar lo que dirían los miembros del equipo de gobierno si esta situación la hubiera generado alguien del Partido Popular

---

**Háblanos del Río, vuelve a sobarnos agua igual que el año pasado.**

Se repite la historia, hemos tenido ocho meses desde que cesaron las lluvias del invierno pasado y seguimos igual. El año pasado pedimos a la Confederación que limpiara el Río y que reparase y acreciera los márgenes, pero ni caso. No creo que nuestro Alcalde haya realizado una buena gestión en este asunto y eso que trata con administraciones gobernadas por su mismo partido.

---

Hemos tenido ocho meses desde que cesaron las lluvias del invierno pasado y seguimos igual.

---

**El presidente Barreda vino a Membrilla y prometió ayudas ¿En que ha quedado esa promesa?**

Sé que vino, pero como es habitual en el Alcalde, casi nunca me invita cuando tiene visitas institucionales. Aquello fue otra foto, propaganda y más propaganda.

Nos dijeron que recibiríamos ayudas ¿y donde están las ayudas? Pero lo que más me sorprende es la pasividad de nuestro Alcalde y sus concejales, da la sensación de que no les importa ni lo más mínimo este tema. Pero no voy a echar leña al fuego como hacía el PSOE cuando estaba en la oposición.

Voy a seguir haciendo propuestas y apoyando a nuestro Ayuntamiento.

**Ahora tenemos otro problema con los escombros ¿Qué pasa con el vertedero?**

Durante estos años no han hecho caso y tenemos la Cañada Vieja como hace años llena de montones de escombros, una vergüenza. Debe ser el Alcalde el único membrillato que no se estaba dando cuenta que los barrancos estaban llenos.

Ahora, deprisa y corriendo, preparan una ordenanza y van a tener un almacén temporal en el vertedero para pequeñas cantidades. Los escombros de derribos o excavaciones hay que llevarlos a plantas autorizadas, la más cercana está en Valdepeñas, esto supone más gastos.

Yo hice la propuesta de habilitar una cantera o sacatierras para verter en ella las tierras y piedras limpias procedentes de excavaciones o casas de tierra como permite la normativa. Pero como lo propuse yo, no me hicieron caso.



Visítanos en internet:  
<http://www.ppmembrilla.es/>